

時を経ても、続く価値を。

**セキスイハイム**  
Unit Technology for the Future

**参加費無料**

ご予約先着

**30**組様限定

お早めにご予約ください  
詳しくは裏面へ

アパートオーナー様必見！

## 賃貸住宅空室対策 &

# よくある相続トラブル事例と対策

## セミナー開催

### 日時

2019年  
**2月16日** (土)  
**9:30**受付開始

### 会場

群馬セキスイハイム本社ビル  
3階セミナールーム  
(群馬県前橋市南町3-35-3)

### 内容

#### 第1部

9時45分～10時50分

#### 空室対策セミナー

『空室の悩み』『経営の悩み』を実例も交えて対策を紹介します。

#### 第2部

11時00分～12時00分

#### よくある相続トラブル事例と対策セミナー

『大切な家族の為に』今から始める家族信託をご紹介します。



群馬セキスイハイム株式会社

資産活用グループ

☎0120-353-323

群馬県前橋市南町3-35-3

営業時間/9:00～17:30 定休日/火・水曜日



## 第1部 9時45分～10時50分

アパートオーナー様向け

### 賃貸住宅空室対策セミナー

空室・リフォームローン返済の不安や経営の煩わしさを全て解決する方法を実例を交えながらご紹介いたします。

#### セミナーのポイント

- ・空室を埋めるために何をすべきか？
- ・返済の負担を減らすための銀行との交渉とは？
- ・群馬県の賃貸物件の悲惨な現状とは？

※イメージ

#### 講師

日本管理センター株式会社

### 宮崎 陽 氏

日本管理センター株式会社は2002年創立。創立約11年半で東証1部上場を果たす。賃貸住宅に関する保証や運営を主体に事業を展開。ハウスメーカーとは異なる形態のサブリースで全国1万名以上のオーナー様から支持をいただいている。

## 第2部 11時00分～12時00分

### よくある相続トラブル事例と 対策セミナー

認知症や相続の問題をスッキリ解決！

『家族信託』についての疑問や、どのような時に必要となるのかを、わかりやすくレクチャーいたします。



※イメージ

#### 講師

まほろば司法書士事務所

### 高橋 昭安 氏

群馬県高崎市に事務所をおく『まほろば司法書士』。高橋氏は、元舞台俳優という経歴の持ち主。東京で司法書士として実務経験を積み、年間100件余りの相続を担当する。専門用語を極力使わない、分かりやすい説明に定評がある。

## 同時開催

### 入居率向上！ アパートリノベーションを検討してみませんか？

#### リノベーション実例公開中！

リノベーションにより、物件の魅力を向上させることは、入居率UPに効果的な対策の1つです。デザイナーが手がけた、築30年のリノベーション実例を公開中です。ぜひ一度ご見学ください。



伊勢崎市宮子町 モデルルーム内観

今だけ!!

リノベーション工事をご成約の方にモニター付きインターフォンを

空室の数分だけ無料サービス

入居者様が『これは必要!』と思うものランキング第2位の設備!



※賃貸契約者同行調査首都圏版(2015年5月)調べ ※2019年3月31日まで有効 ※他キャンペーンとの併用はできません。 ※別途施工費が掛かります。

#### ご予約方法

◆お電話でのお申込みは

TEL : 027-220-4121

◆FAXでのお申込みは

FAX : 027-220-4114

↓ FAXでご予約の方は、下記を記載の上、こちら面を送信してください ↓

お名前	電話番号		
ご住所	参加人数	人	
<input type="checkbox"/> 【2/16 (土)】セミナーに参加する(前橋会場)		<input type="checkbox"/> モデルルーム見学を希望する【 月 日希望】	